

# **И/П Остапенко Виктор Владимирович**

**ЭКСПЕРТИЗА НЕДВИЖИМОСТИ, ВСЕХ ВИДОВ МАШИН, ОБОРУДОВАНИЯ  
, ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ И ИМУЩЕСТВА**

г. Шелехов Култукский тракт 28А, тел. 8(39550) 4-36-46, e-mail Ostapenko\_Victor@mail.ru

---

## **Отчет №9/04-2024**

### **Определение рыночной стоимости**

**Заказчик:** МУП "ВОДОКАНАЛ" Шелехов

**Объект оценки:** МАЗ 5337 гос. номер Н163ВС 38

**Право собственности на объект оценки:** Муниципальное

**Цель оценки:** Оценка рыночной стоимости ТС для, реализации

**Основание для оценки:** Договор 9/04-2024 от 04.04.2024г.

**Исполнитель:** И/П Остапенко Виктор Владимирович

**Дата оценки:** 04 Апрель 2024 года

**Дата составления отчета:** 04 Апрель 2024 года

г. Шелехов

2024г.

04 Апрель 2024 года

Произведена оценка рыночной стоимости транспортного средства. Оценка произведена по состоянию на 04 Апрель 2024 года и выполнена в соответствии с Федеральным законом РФ «Об оценочной деятельности» и со стандартами оценки ФСО N 10 Оценка стоимости машин и оборудования, Приказ Минэкономразвития России от 01.06.2015 N 328

Всю информацию и анализ, использованный для оценки транспортного средства, Вы найдете в соответствующих разделах отчета.

Основываясь на произведенных нами исследованиях и расчетах, мы пришли к выводу, что наиболее вероятная рыночная стоимость объекта оценки, с учетом технического состояния на момент предъявления составляет:

**672500-00 руб.**

**(Шестьсот семьдесят две тысячи пятьсот рублей 00 копеек)**

Если у Вас возникнут какие-либо вопросы по настоящему отчету, мы можем далее быть Вам полезны, обращайтесь, пожалуйста, по адресу:

г. Шелехов Култукский тракт 28А

или по телефонам: 8(39550) 4-36-46

Эксперт

Руководитель



Парилов И.М.

Остапенко В. В

## 1. Общие сведения.

### 1.1. Определение задания на оценку.

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Сведения о заказчике    | МУП "ВОДОКАНАЛ" Шелехов                      |
| Объект оценки           | МАЗ 5337, гос.номер Н163ВС 38                |
| Право собственности     | Муниципальное                                |
| Цель оценки             | Оценка рыночной стоимости ТС для, реализации |
| Основание для оценки    | Договор 9/04-2024 от 04.04.2024г.            |
| Форма заключения        | Отчет  |
| Дата осмотра            | 04 Апрель 2024 года                          |
| Дата оценки             | 04 Апрель 2024 года                          |
| Дата составления отчета | 04 Апрель 2024 года                          |

### 1.2. Сведения об Оценщике.

И/П Остапенко Виктор Владимирович

Паспорт 25 04 № 322304, выдан Шелеховским ГОВД, г. Шелехов 17 Февраля 2005г.

Адрес: Иркутская область, г. Шелеховский район. С. Баклаши, пер. Речной 26

ИНН: 382131254315 Свидетельство 304384834200062

ПАО Сбербанк г. Иркутск, отделение Иркутск

БИК 042520607 р/с 40802810218350006250

Юридический адрес: г. Шелехов Култукский тракт 28А

Телефон: 8(39550) 4-36-46 E-Mail: [Ostapenko\\_Victor@mail.ru](mailto:Ostapenko_Victor@mail.ru)

### 1.3. Эксперт по оценке.

Остапенко В. В. - профессиональный оценщик, машин, оборудования и АМТС, диплом 171 ПП №193882 о повышении квалификации УМЦ ИГЭА от 23.01.2002. Диплом ПП № 917693 Центра профессионального дополнительного образования ГОУВПО «Байкальский государственный университет экономики и права» по программе «Независимая экспертиза транспортных средств» от 10 сентября 2010г.

Парилов Игорь Михайлович, прошедший обучение по программе «Эксперт-техник» по независимой технической экспертизе транспортных средств», удостоверение о повышении квалификации № 622402090715, дата выдачи 30.12.2014 г., по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)» ЧОУ ВО «Региональный институт бизнеса и управления» г. Рязань, член саморегулируемой организации оценщиков - НП «Саморегулируемая межрегиональная ассоциация специалистов-оценщиков», регистрационный номер в реестре 1625

Копии общеобразовательных документов и профессиональных сертификатов оценщика прилагаются.

### 1.4. Стандарты оценки.

Оценка выполнена в соответствии с государственными стандартами.

### 1.5. Назначение оценки.

Цель настоящей оценки предоставление Заказчику подробное обоснование выполненных оценочных работ.

Рыночная стоимость в контексте данного Документа понимается как наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытый рынок в форме публичной оферты;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки, принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

*Федеральный закон от 29 июля 1998 года №135-ФЗ  
"Об Оценочной деятельности в Российской Федерации".*

## **1.6. Основные положения.**

При выполнении настоящей работы оценщик исходил из следующих предложений и ограничений.

Оценщик не несет ответственности за юридическое описание права собственности на оцениваемое имущество, достоверность которого принимается со слов Заказчика. Оцениваемые права собственности рассматриваются свободными от каких-либо претензий или ограничений, кроме оговоренных в настоящем Документе.

Предполагается, что информация, полученная от Заказчика или сторонних специалистов, является надежной и достоверной. Оценщик не может гарантировать абсолютную точность информации, предоставленной другими сторонами, поэтому для сведений указывается источник информации.

Предполагается, что данные о маркировках, функциональном назначении и мощностях АМТС, предоставленные оценщику являются достоверными.

Оценщик проводит визуальную инспекцию объекта и отмечает в настоящем Документе все видимые важные дефекты, которые могли быть замечены оценщиком. На основании осмотра оценщик составляет Акт осмотра.

Оценщик не несет ответственности за оценку состояния объектов, которые невозможно обнаружить иным путем, кроме как визуального осмотра или путем изучения технической документации. Таким образом, предполагается, что отсутствуют какие-либо скрытые дефекты, кроме обнаруженных, оказывающие влияние на оцениваемое АМТС.

Мнение оценщика действительно только на дату оценки. Оценка производится только для указанных целей. Настоящий документ действителен только в полном объеме, любое использование отдельных частей Документа не отражает точку зрения оценщика.

Заключение о рыночной стоимости действительно только для объекта в целом. Все промежуточные расчетные данные, полученные в процессе оценки, не обязательно отражают экономические отношения на рынке.

Оценщик не может разглашать содержание настоящего Документа в целом или по частям без предварительного письменного согласования с Заказчиком.

Согласно положению настоящего Документа от оценщика не требуется проведения дополнительных работ, если только не будут заключены иные отношения.

## **1.7. Допущения и ограничивающие условия.**

Действие сертификата качества оценки ограничивается следующими условиями, являющимися неотъемлемой частью настоящего отчета.

Настоящий отчет достоверен лишь в полном объеме и лишь в указанных в нем целях.

Оценщик не несет ответственности за юридическое описание прав оцениваемой собственности или за вопросы, связанные с рассмотрением прав собственности. Право оцениваемой собственности считается достоверным. Оцениваемая собственность считается свободной от каких-либо претензий или ограничений, кроме оговоренных в отчете.

Сведения, полученные оценщиком и содержащиеся в отчете, считаются достоверными. Однако Оценщик не может гарантировать абсолютную точность информации, поэтому для всех сведений указывается источник информации. Ни Заказчик, ни Оценщик не могут использовать отчет иначе, чем это предусмотрено договором на оценку.

От Оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным способом по произведенной оценке, иначе как по официальному вызову суда. Мнение Оценщика относительно стоимости объекта действительно только на дату оценки.

Оценщик не принимает на себя никакой ответственности за изменение социальных, экономических, юридических, природных и иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на рыночную ситуацию, а, следовательно, и на стоимость объекта.

Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Оценщика относительно стоимости объекта и не является гарантией того, что объект будет продан на свободном рынке по цене, равной стоимости объекта, указанной в данном отчете.

Выводы, содержащиеся в отчете о рыночной стоимости объекта, основаны на предъявленных документах, данных осмотра товара, расчетах и иной информации, полученной в результате исследования рынка, а также на личном опыте и профессиональных знаниях оценщика.

## **2. Основные понятия и методология процесса оценки.**

### **2.1. Процедура оценки.**

Процедура оценки включает в себя следующие этапы:

Заключение с Заказчиком договора (или принятие заявки) об оценке.

Установление качественных и количественных характеристик объекта оценки.

Анализ рынка, к которому относится объект оценки.

Выбор метода (методов) оценки в рамках каждого из подходов к оценке и осуществление необходимых расчетов.

Обобщение результатов, полученных в рамках каждого из подходов к оценке, и определение итоговой величины стоимости объекта оценки.

Составление и передача Заказчику Отчета об оценке.

### **2.2. Основные термины и определения.**

Теоретическим фундаментом процесса оценки является единый набор оценочных принципов. В основу последних положены модели наблюдавшегося ранее экономического поведения людей, имевших дело с куплей-продажей товаров, аналогичных оцениваемому.

### **2.3. Принципы оценки.**

Принципы оценки могут быть объединены в следующие четыре группы:

1. основанных на представлениях покупателя-инвестора;
2. связанных с производством;
3. связанных с рыночной средой;
4. наиболее эффективного использования.

Все вышеперечисленные принципы взаимосвязаны. При оценке определенного объекта оценки могут одновременно использоваться несколько из приведенных принципов, но не обязательно все.

Однако следует отметить, что они применимы далеко не к каждой оценочной задаче. Люди часто поступают, не руководствуясь разумными доводами. Одному принципу может придаваться наибольшее значение за счет другого, что будет определяться конкретной ситуацией или заинтересованным лицом. Функционирование рынков промышленных товаров может быть несовершенным, так как реализации того или иного принципа в полном объеме может помешать вмешательство государственных органов. По этим причинам упомянутые принципы лишь отражают тенденцию экономического поведения людей, однако, не гарантируют такое поведение.

*Принципы, основанные на представлениях покупателя-инвестора.*

Полезность - это способность актива удовлетворять потребности пользователя в данном месте и в течение данного периода времени. Полезность для каждого собственника индивидуальна и выражается в способности актива приносить доход его потенциальному владельцу.

Замещение - расчетливый и осведомленный покупатель не заплатит за объект собственности больше, чем он может заплатить за другую собственность эквивалентного качества и полезности. Этот принцип лежит в основе всех трех подходов к оценке любого актива: затратного, рыночного и доходного.

Предвидение - стоимость создается ожиданием выгод, которые могут быть получены в будущем. Это очень важный принцип, определяющий логику любого покупателя-инвестора. Действительно, имеет смысл сегодня вкладывать деньги в тот объект, который в будущем гарантирует определенную выгоду, причем будущий доход, пересчитанный к сегодняшнему

дню, должен оправдать сегодняшнее вложение. На этом принципе базируется доходный подход к оценке.

#### *Принципы, связанные с производством.*

Вклад - стоимость отдельного компонента измеряется его вкладом в стоимость всего объекта собственности или той величиной, которая должна быть вычтена из стоимости всего объекта в случае его отсутствия. Стоимость самого компонента может не равняться величине вклада. Могут быть случаи, когда наличие компонента уменьшает стоимость всего объекта, а не увеличивает его.

Сбалансированность - все факторы производства должны находиться в таком соотношении, чтобы доходы от объекта были максимальны.

#### *Принципы, связанные с рыночной средой.*

Соответствие - стоимость объекта создается и сохраняется тогда, когда его характеристики соответствуют потребностям рынка.

Предложение и спрос - цена собственности растёт при увеличении спроса и снижается при увеличении предложения, а когда предложение и спрос сбалансированы, рыночная стоимость обычно отражает затраты на производство.

Конкуренция - существуют взаимовлияющие усилия двух или более потенциальных покупателей по обеспечению покупки, а между продавцами - взаимовлияющие усилия двух или более потенциальных продавцов по совершению продажи. Конкуренция - основа максимизации прибыли и экономического развития. Более высокие, чем обычно, прибыли стимулируют обострение конкуренции.

Изменение - стоимость объекта не остается постоянной и меняется с течением времени и под воздействием других факторов, влияющих на объект.

#### *Принцип наиболее эффективного использования.*

Это тот вариант использования, который обеспечит объекту наибольший чистый доход в течение заданного периода времени, т. е. тот вариант использования, выбранный среди разумных, возможных и законных альтернативных вариантов, который является физически возможным, достаточно обоснованным и финансово осуществимым и приводит к наивысшей стоимости объекта.

Часто наилучшим и наиболее эффективным использованием любой машины является то, для которого это оборудование было спроектировано и построено. Однако это не всегда так. Поэтому оценщик должен провести анализ существующего использования объекта и возможных альтернативных вариантов. Этот принцип универсален и связывает между собой все остальные принципы, лежащие в основе оценочной деятельности.

## **2.4. Методология оценки.**

Определение специальной стоимости осуществляется с учетом всех факторов, существенно влияющих как на рынок в целом, так и непосредственно на ценность рассматриваемой собственности. При определении стоимости объектов обычно используют три основных подхода.

Рыночный (сравнительный) подход основывается на анализе цен покупки и продажи транспортного средства, сложившихся в данный момент на первичном и вторичном рынке. Так как транспортное средство, как правило, продукция массового потребления и число сделок купли продажи велико, то ценовая информация стабильна и доступна.

В том случае, если у оценщика отсутствует информация о сложившейся рыночной цене оцениваемого объекта, то он может оценить данное транспортное средство в рамках сравнительного подхода на основе анализа рыночных цен транспортных средств, имеющих аналогичные функциональные и конструктивные характеристики с помощью метода «стоимость/мощность». Этот метод основывается на том, что стоимость транспортного средства является функцией одной из основных конструктивных или функциональных характеристик (мощность двигателя, грузоподъемность и т.д.). При использовании метода «стоимость/мощность» расчёты проводятся по формуле:

$$K_n = (N_1 / N_2), \text{ где}$$

$K_n$  - поправочный коэффициент к цене аналогичного транспортного средства.

$N_1$  - мощность оцениваемого транспортного средства.

$N_2$  - мощность аналогичного транспортного средства.

Рыночный подход является основным при оценке транспортного средства. Исходная информация при использовании рыночного подхода многочисленны справочники с ценами на новые и подержанные транспортные средства отечественного и импортного производства, прайс-листы заводов изготовителей, торгующих организаций и дилеров, специализированные печатные издания. Чем большим количеством сравнимых продаж располагает оценщик, тем лучше он сможет установить и подтвердить уровень стоимости.

Затратный подход основывается на том, что в качестве стоимости оцениваемого объекта принимаются затраты на его изготовления. Так как транспортные средства объекты серийного или крупного производства, то затратный подход в большинстве случаев неприемлем. Это связано с тем, что изготовление одного транспортного средства единичное производство, удельные затраты в котором на изготовление в несколько раз выше, чем при серийном производстве. При затратном подходе считают, что рыночная стоимость объекта оценки определяется в первую очередь на его создание и реализацию. Определяемая таким образом стоимость может не совпадать с рыночной стоимостью, так как затраты не единственный фактор который влияет на стоимость в целом.

Доходный подход основан на определении рыночной цены исходя из дохода, который может быть получен от эксплуатации объекта в будущем. Так как доходы даёт только конкретное производство, то доходный подход не применяется при оценке отдельных видов средств труда, являющихся элементом производства, и в основном используется только для оценки предприятий, производственных комплексов и других объектов бизнеса. При доходном подходе в основном используется метод дисконтированных денежных потоков и метод капитализации дохода.

Использование трех подходов приводит к получению трех различных величин стоимости одного и того же объекта. Дальнейший сравнительный анализ позволяет взвесить достоинства и недостатки каждого из использованных подходов, исходя из того, какой метод (или методы) наиболее соответствуют оцениваемому объекту, и установить окончательную величину стоимости объекта собственности. В случае практической реализации только двух или только одного метода указывается обоснованность такого решения.

### **3. Анализ рынка транспортных средств.**

Рынок специальной техники в Восточной Сибирском регионе развивается по нескольким направлениям: рынок специальной техники (краны, экскаваторы, тракторы, бульдозеры, карьерные самосвалы и т.д.); рынок коммерческого транспорта (грузовые автомобили, автомобили, автобусы, прицепы, автоцистерны и т.п.), которые в свою очередь подразделяются на первичные и вторичные рынки. Наибольшее развитие, из рассматриваемых сегментов рынка специальной техники, получил вторичный рынок коммерческого транспорта, меньшее первичный рынок спецтехники.

Одна часть оцениваемых объектов, относится к вторичному рынку спецтехники, другая ко вторичному рынку коммерческого транспорта, поэтому в дальнейшем был проведен анализ именно этих сегментов рынка.

В настоящее время вторичный рынок специальной техники можно охарактеризовать средним количеством предложений и средним спросом на подобные объекты. Подобная ситуация приводит к тому, что стоимость объектов почти не возрастает.

Данная ситуация объясняется тем что в регионе активизируется добывающая отрасль, увеличивается строительство капитальных объектов, но на приобретение новой техники требуется намного большие капитальные вложения, чем приобретение аналогичных по характеристикам объектов на вторичном рынке.

Важной особенностью рынка продаж специальной техники является то, что стоимость

предложения на продажу объекта, в ходе торгов, может существенно снижаться до реальной цены продажи. Это объясняется тем, что продавцы, как правило, изучая рынок, выставляют объект по завышенной цене.

Наибольшим спросом при купле-продаже специальной техники, пользующая техника, имеющая широкое применение: автокраны, бетономешалки, тракторы, экскаваторы, то есть техника применяемая при строительстве, меньшим спросом пользуются узкоспециализированная техника карьерные самосвалы, трубоукладчики, тяжелая техника, башенные краны и т.д.

Меньшее развитие, чем рынок купли-продажи специальной техники получил рынок ее аренды. Многим предприятиям гораздо выгоднее дешевле продать специальную технику, либо сдать ее в аренду с последующим выкупом, чем сдавать в аренду без последующего выкупа, так как недобросовестный арендатор может не производить дорогостоящего обслуживания и ремонтов, в результате чего стоимость техники бывшей в аренде может значительно снизиться.

Вторичный рынок коммерческого транспорта на момент оценки имел большее, по сравнению с рынком спецтехники, количество предложений и достаточно стабильный спрос, что объясняется развитым рынком коммерческих перевозок.

Стоимость сделок купли-продажи на рынке коммерческого транспорта отличается от стоимости предложения, но не так существенно как на вторичном рынке спецтехники потому, что рынок достаточно активен и цены стабильны.

#### **4. Основные источники информации.**

Электронная база данных:

обширный поиск стоимостной информации в электронной сети Internet.

#### **5. Сертификация оценки.**

Настоящим удостоверяем, что в соответствии с имеющимися у нас данными и исходя из наших знаний и убеждений:

1. Все факты, изложенные в настоящем Документе, верны и соответствуют действительности.

2. Сделанный анализ, высказанные мнения и полученные выводы действительны исключительно в пределах оговоренных в настоящем Документе допущений и ограничительных условий и являются нашими персональными, беспристрастными, профессиональными анализом, мнениями и выводами.

3. Не имеем ни в настоящем, ни в будущем какого-либо интереса в объектах оцениваемой собственности, а также не имеем личной заинтересованности и предубеждения в отношении вовлеченных сторон.

4. Вознаграждение ни в коей мере не связано с объявлением заранее predetermined стоимости или тенденцией в определении стоимости в пользу Заказчика или его клиента, с достижением заранее объявленного результата или событиями, произошедшими в результате анализа, мнений или выводов, содержащих в настоящем Документе.

5. Анализ, мнения и выводы были получены, а настоящий Документ составлен в полном соответствии с требованиями стандартов оценки.

6. Оценочная стоимость признается действительной на дату оценки: 04 Апрель 2024 года.

#### **6. Общее описание объекта оценки.**

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| Марка, модель АМТС       | МАЗ 5337   |
| Тип, категория           | грузовой С |
| Страна-производитель     | Россия     |
| Гос.регистрационный знак | Н163ВС 38  |
| Идентификационный номер  |            |
| Месяц, год выпуска       | 1996 г.    |



|                             |                                      |
|-----------------------------|--------------------------------------|
| КПП                         | механическая                         |
| Тип, объем и № двигателя    | , 05330                              |
| Тип и № кузова              | Автокран, УСТ -00973 КС 35715-1      |
| Шасси                       | УЗМ533700Т0031572                    |
| Цвет                        | Светло-коричневый                    |
| Технический паспорт         | 38ВХ352785                           |
| Свидетельство о регистрации | 38ЕН212374                           |
| Пробег                      | 90453                                |
| Владелец                    | МУП "ВОДОКАНАЛ" Шелехов              |
| Адрес владельца             | Иркутская область, г. Шелехов КОС 18 |

Оценщик провел визуальную инспекцию объекта и отметил все видимые и важные дефекты, которые могли быть замечены. Дата осмотра объекта : 04 Апрель 2024 года.

#### 7. Описание аналогов оценки для расчета рыночной стоимости сравнительным подходом.

| Марка   | Число мест | База (м) | Объем двиг. | Мощность двиг. | Число передач |
|---|------------|----------|-------------|----------------|---------------|
| Оцениваемое транспортное средство   |            |          |             |                |               |
| МАЗ 5337  | 3          |          |             | 180            | 4             |
| Описание аналогов для определения рыночной стоимости сравнительным подходом |            |          |             |                |               |
| МАЗ 5337  | 3          |          |             | 180            | 4             |
| МАЗ 5337  | 3          |          |             | 180            | 4             |
| МАЗ 5337  | 3          |          |             | 180            | 4             |
| МАЗ 5337  | 3          |          |             | 180            | 4             |

#### 8. Выбор аналогов объекта оценки для расчета рыночной стоимости сравнительным подходом.

Для определения корректной рыночной стоимости оцениваемого объекта по данным источникам информации осуществлен выбор следующих аналогичных объектов:

| Марка  | Число мест | База (м) | Объем двиг. | Мощность двиг. | Число передач | Поправочный коэфф. |
|--|------------|----------|-------------|----------------|---------------|--------------------|
| Оцениваемое транспортное средство  |            |          |             |                |               |                    |
| МАЗ 5337   | 3          |          |             | 180            | 4             |                    |
| Выбор аналогов для определения рыночной стоимости сравнительным подходом |            |          |             |                |               |                    |
| МАЗ 5337   | 3          |          |             | 180            | 4             |                    |
| Поправочный коэффициент  | 1,00       | 1,00     | 1,00        | 1,00           | 1,00          | 1,00               |
| МАЗ 5337   | 3          |          |             | 180            | 4             |                    |
| Поправочный коэффициент  | 1,00       | 1,00     | 1,00        | 1,00           | 1,00          | 1,00               |
| МАЗ 5337   | 3          |          |             | 180            | 4             |                    |
| Поправочный коэффициент  | 1,00       | 1,00     | 1,00        | 1,00           | 1,00          | 1,00               |
| МАЗ 5337   | 3          |          |             | 180            | 4             |                    |
| Поправочный коэффициент  | 1,00       | 1,00     | 1,00        | 1,00           | 1,00          | 1,00               |

#### 9. Определение рыночной стоимости рыночным (сравнительным) подходом.

Подход прямого сравнительного анализа продаж представляет собой процедуру сопоставления фактически имевших место продаж аналогичных объектов. Этот подход к оценке базируется на принципе замещения, согласно которому при наличии нескольких товаров или услуг с относительно равной потребительской стоимостью (полезностью), наиболее распространенным и пользующимся наибольшим спросом станет товар с наименьшей ценой.

Основные принципы оценки, примененные в этом подходе, следующие:

- спрос и предложение;
- сбалансированность (предложение и спрос стремятся к установлению равновесия на рынке, однако, точка равновесия обычно не достижима, т.к. предложения и спрос постоянно изменяются);
- замещение;
- внешние факторы.

Подход сравнительного анализа продаж основан на том, что для того, чтобы получить

показание наиболее вероятной цены продажи оцениваемой собственности, анализируются данные о недавних продажах и цены предложений на аналогичные объекты. Использование рыночного (сравнительного) подхода зависит от наличия данных по сравнимым объектам собственности, обмениваемым или предлагаемым на рынке.

В рамках подхода прямого сравнительного анализа продаж был использован метод статистического анализа данных вторичного рынка. Данный метод представляет собой процедуру сопоставления фактически имевших место продаж аналогичных объектов и/или предложений на продажу аналогичных объектов оценки.

Данный подход основывается на сборе информации об аналогичных предложениях и продажах для последующего сравнения, которое позволяет определить рыночные корректировки по существующим факторам. Информация о продажах сопоставляется с рассматриваемыми объектами по существенным характеристикам, выявленных в данных объектах.

После того, как выбраны аналоги, далее вносятся поправки или корректировки, учитывающие различия между оцениваемым объектом или аналогами. Это позволяет определить цену продажи аналога, как если бы он обладал теми же характеристиками, что и оцениваемый объект.

В практике используются процентные и стоимостные корректировки. Примером процентной корректировки может быть поправка на износ, время продажи. Примером денежной поправки может быть производитель, дата изготовления, внешний вид. Эти поправки не трудно рассчитать именно в денежном выражении. Если оцениваемый объект лучше по определенной характеристике сопоставимого аналога, то к цене аналога вводится повышающая корректировка процент или денежная поправка. Если оцениваемый объект хуже аналога, то вносится к цене аналога понижающая корректировка.

В процессе внесения корректировок существенен фактор субъективности. Выбор элемента корректировки и принятия решения о величине этой корректировки основано только на профессионализме оценщика.

Скорректированная цена дает оценщику возможность сделать заключение о том, что наиболее вероятная цена продажи аналогичных объектов отражает рыночную стоимость. Безусловно, фактическая цена продажи объекта оценки может отклоняться от рыночной стоимости из-за мотивации участников сделки, степени их осведомленности, условий сделки. Однако в подавляющем большинстве случаев цены индивидуальных сделок имеют тенденцию отражать направление развития рынка. Если имеется достаточная информация по большому числу сделок и предложений на продажу, то можно определить ценовые тенденции, служащие индикатором динамики рыночной стоимости объектов оценки.

В качестве исходных данных выбраны объекты, имеющие приблизительно равные с оцениваемыми объектами технические и эксплуатационные параметры.

| Дата продажи | Марка    | Год выпуска | Цена (вал.) | Валюта | Цена (руб.) | Кэфф. | Стоимость (руб.) | Источник информации |
|--------------|----------|-------------|-------------|--------|-------------|-------|------------------|---------------------|
| 04.04.24     | МАЗ 5337 | 1996        | 790000-00   | Рубль  | 790000-00   | 1,00  | 790000-00        | Сеть Internet       |
| 04.04.24     | МАЗ 5337 | 1996        | 550000-00   | Рубль  | 550000-00   | 1,00  | 550000-00        | Сеть Internet       |
| 04.04.24     | МАЗ 5337 | 1996        | 650000-00   | Рубль  | 650000-00   | 1,00  | 650000-00        | Сеть Internet       |
| 04.04.24     | МАЗ 5337 | 1996        | 700000-00   | Рубль  | 700000-00   | 1,00  | 700000-00        | Сеть Internet       |

Анализ имеющихся данных показал, что стоимостным ориентиром объекта оценки будет математическое ожидание рыночной стоимости  $C_{cp} = 672500-00$  с доверительным интервалом, имеющего вероятность  $\gamma = 95\%$  и точность классической оценки  $\delta = 01,96 \frac{\sqrt{Dв}}{\sqrt{n}} = 32807,000$  (где  $Dв$  - выборочная дисперсия,  $n$  - объем выборки), от  $C_{min} = 640349-00$  до  $C_{max} = 704650-00$  рублей в зависимости от технического состояния оцениваемого объекта. Таким образом

| Вероятность ( $\gamma$ ) | Точность оценки ( $\delta$ ) | $C_{min}$ | $C_{max}$ | $C_{cp}$  |
|--------------------------|------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| 0.95                     | 32807,000                    | 640349-00 | 704650-00 | 672500-00 |

Рыночная стоимость транспортного средства рассчитана сравнительным подходом и составляет

**672500-00 рублей (Шестьсот семьдесят две тысячи пятьсот рублей 00 копеек)**

#### **10. Определение рыночной стоимости затратным подходом.**

В связи с незначительным ущербом транспортного средства расчет рыночной стоимости затратным подходом в настоящем отчете применяться не будет.

#### **11. Определение рыночной стоимости доходным подходом.**

В рамках данного отчета при оценке рыночной стоимости невозможно прогнозировать доходы от эксплуатации оцениваемого транспортного средства, поэтому в настоящем отчете расчет рыночной стоимости доходным подходом применяться не будет.

#### **12. Согласование результатов оценки.**

В разделе согласований полученных результатов в ходе оценки делается окончательный вывод относительно наиболее вероятной рыночной стоимости объектов оценки.

Целью определения результатов всех применённых подходов в результате оценки является определение преимуществ и недостатков каждого из них, и тем самым, приведение единой стоимостной оценки. Преимущества каждого метода определяется по следующим критериям:

- Тип, качество и обширность информации, на основе которых проводится анализ.
- Способность учитывать отличительные особенности объекта, влияющие на его стоимость, такие как эффективный срок жизни, технические характеристики, интенсивность использования, функциональные характеристики.

Согласование результатов рассчитанные разными подходами к оценке ТС выражается следующей формулой:

$$C = C_c * K_1 + C_3 * K_2 + C_d * K_3,$$

где C - итоговая величина стоимости объекта; C<sub>c</sub> - результат оценки сравнительным подходом; C<sub>3</sub> - результат оценки затратным подходом; C<sub>d</sub> - результат оценки доходным подходом; K<sub>1</sub>, K<sub>2</sub>, K<sub>3</sub> - весовые коэффициенты отражающие значимость того или иного подхода к оценке ТС.

| C <sub>c</sub> | K <sub>1</sub> | C <sub>3</sub> | K <sub>2</sub> | C <sub>d</sub> | K <sub>3</sub> | C         |
|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-----------|
| 672500-00      | 1.00           | -              | -              | -              | -              | 672500-00 |

При выборе весовых коэффициентов учитывался тот фактор, что расчет рыночной стоимости затратным и доходным подходами в настоящем отчете не применялся.

Рыночная стоимость транспортного средства учитывая согласование оценок составляет **672500-00 (Шестьсот семьдесят две тысячи пятьсот рублей 00 копеек)**

### 13. Обоснование результатов оценки.

Таким образом, в ходе проведенного исследования рынка объекта оценки, изучения конъюнктуры рынка спроса и предложения, произведенных расчетов были получены окончательные результаты величины рыночной стоимости.

Результаты расчета рыночной стоимости транспортного средства действительны для условий товарных рынков транспортных средств, запасных частей и материалов для ремонта, а также услуг по ремонту транспортных средств (г. Иркутск и Иркутская область).

Принимая во внимание все вышесказанное, основываясь на личном профессиональном опыте, мы пришли к выводу, что с учетом технического состояния транспортного средства и выявленных факторов на момент оценки (04 Апрель 2024 года)

***Стоимость ТС определена рыночным (сравнительным) подходом и составляет 672500-00 рублей (Шестьсот семьдесят две тысячи пятьсот рублей 00 копеек)***

Эксперт

Парилов И.М.

Руководитель

Остапенко В. В.



### Список используемой литературы.

1. Конституция Российской Федерации.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации.
3. «Об оценочной деятельности в РФ», Федеральный закон от 29.07.98 г. № 135-ФЗ.
4. Данные государственного комитета по статистике РФ.
5. Трудоёмкости работ и техническому обслуживанию и ремонту автомобилей.
6. Центр информационно-статистических работ (ЦИСР), «Сводные индексы цен по отраслям промышленности по РФ» и «Сводные индексы цен производителей промышленной продукции по отдельным видам товаров и товарных групп по Российской Федерации.»
7. Адрианов Ю.В., «Введение в оценку транспортных средств», М.: Дело, 1998.
8. Ю.В. Андрианов «Оценка транспортных средств», М.: Дело, 2002.
9. Стандарты оценки, обязательные к применению субъектами оценочной деятельности (ФСО N 10 Оценка стоимости машин и оборудования, Приказ Минэкономразвития России от 01.06.2015 N 328).
10. Оценка машин, оборудование и транспортных средств. Учебной пособие. Под.ред. В.П. Антонова - М.:Институт оценки природных ресурсов, 201-392с.

# ПРИЛОЖЕНИЕ

Купить MAZ 5337 Автокран 1996

<https://auto.drom.ru/spec/ramenskoe/maz/5337/crane/crane/48949799.html>



**550 000 Р**

|                         |             |
|-------------------------|-------------|
| Двигатель               | дизель 11 л |
| Мощность                | 180 л с     |
| Коробка передач         | механика    |
| Колесная формула        | 4x2         |
| Тип техники             | автокран    |
| Митинги                 | 100         |
| Руль                    | левый       |
| Грузоподъемность стрелы | 16 000 кг   |
| Длина с трелью          | 14 0 м      |
| Высота подъема          | 13 м        |

**MAZ 5337**

Отзывы владельцев MAZ 5337

Технические характеристики MAZ 5337

Запчасти на MAZ 5337

**Автоуслуги**

Отправка автомобилей  
Из Владивостока и портов ДВ в Москву и регионы РФ  
8800-500-0936 www.gs25.ru

**Отчет по VIN-коду**

УЗМ\*\*\*\*\*

- Характеристики совпадают с ПТС
- Не числится в розыске
- Ограничений не обнаружено
- Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- Проверка наличия залогов
- Еще 20 проверок в полном отчете

[Получить полный отчет](#)

Похожие объявления

<https://auto.drom.ru/spec/ramenskoe/maz/5337/crane/crane/48949799.html>

Купить MAZ 5337 Автокран 1996

<https://auto.drom.ru/spec/krasnoyarsk/maz/5337/crane/crane/47490109.html>



**790 000 Р**

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Двигатель               | 11 л      |
| Мощность                | 180 л с   |
| Коробка передач         | механика  |
| Колесная формула        | 4x2       |
| Тип техники             | автокран  |
| Руль                    | левый     |
| Грузоподъемность стрелы | 14 000 кг |
| Длина с трелью          | 14 0 м    |

**MAZ 5337**

Отзывы владельцев MAZ 5337

Технические характеристики MAZ 5337

Запчасти на MAZ 5337

**Автоуслуги**

Отправка автомобилей  
Из Владивостока и портов ДВ в Москву и регионы РФ  
8800-500-0936 www.gs25.ru

Документы: Продам автокран MAZ5337 KC35773  
В рабочем состоянии, на ходу.

Город: Красноярск

Объявление находится в архиве и может быть неактуальным, контактные данные закрыты

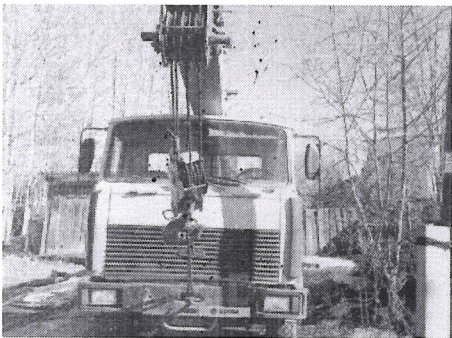
[Получить контактные данные](#)

Похожие объявления

<https://auto.drom.ru/spec/krasnoyarsk/maz/5337/crane/crane/47490109.html>

Купить MAZ 5337 Автокран 1997 г. - X

https://auto.drom.ru/spec/ivdel/maz/5337/crane/crane/50472750.html



**700 000 Р**

|                         |              |
|-------------------------|--------------|
| Двигатель               | дизель, 11 л |
| Мощность                | 180 л.с      |
| Коробка передач         | механика     |
| Колесная формула        | 4x2          |
| Тип техники             | автокран     |
| Рубль                   | новый        |
| Грузоподъемность стрелы | 16 000 кг    |
| Длина стрелы            | 13.0 м       |

**MAZ 5337**

Отзывы владельцев MAZ 5337

Технические характеристики MAZ 5337

Запчасти на MAZ 5337

**Автоуслуги**

Отправка автомобилей  
Из Владивостока и портов ДВ  
в Москву и регионы РФ  
8800-500-0936 www.gs25.ru

**Отчет по VIN-коду**  
XVN\*\*\*\*\*

- Характеристики совпадают с ПТС
- Не числится в розыске
- Ограничений не обнаружено
- Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- Проверка наличия залогов

Развернуть все фото

Добавить в избранное

Продвинуть объявление

Поделись объявлением

Насколько вероятно, что Вы порекомендуете раздел грузовой и спецтехники своему другу или коллеге?

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10


<https://auto.drom.ru/spec/ivdel/maz/5337/crane/crane/50472750.html>

Автокран "Иванов" КС-35715 - X

https://perevozka24.ru/shelehov-38/ts-avtokran-ivanovec-ks-35715-na-shassi-maz-5337-433509196

**ПЕРЕВОЗКА 24** Как это работает? Заказы Грузы Аренда Продажа Запчасти

Вход в кабинет Регистрация



|                        |          |
|------------------------|----------|
| Вылет стрелы           | 14 м     |
| Состояние спецтехники  | 6/9      |
| Год выпуска ТС         | 1996 г.  |
| Марка                  | КС-35715 |
| Грузоподъемность крана | 15 т.    |
| Способ оплаты          | наличные |

Иркутская область, на карте

650000 руб.

Позвонить


Купить в лизинг

Написать в чат

Анна  
В рейтинг не входит  
89246012599

В избранное Пожаловаться

Адрес стоянки автокрана: Иркутская область, Шелехов



Дата регистрации: 24.04.2012  
Сценарий: нет отзывов  
Всего просмотров: 422  
Просмотров за месяц: 0

**Спрос на автокран**

04.09.2019 - N3418547  
Ищу автокран не старше 10 лет в расщину грузоподъемность не ниже 25тн вылет стрелы не ниже 22м.

06.06.2014 - N349938  
Купил кран на автомобильном шасси грузоподъемностью 200-220т от 2008 г. выпуска, 10 сочлененных самосвалов, г.п. 30 т от 2010г. вылука, техника по наличию.

17.01.2022 - N9737293  
Интересен РДК 50

<https://perevozka24.ru/shelehov-38/ts-avtokran-ivanovec-ks-35715-na-shassi-maz-5337-433509196>







Некоммерческое партнерство  
«Саморегулируемая межрегиональная  
ассоциация оценщиков-оценщиков»  
№ 0001 от «28» июля 2007 г. в Едином государственном  
реестре саморегулируемых организаций оценщиков

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

22 января 2008 года  
дата вступления в силу

1625  
№ свидетельства

**Париков Игорь Михайлович**

паспорт: 2503 771976 подлин. Октябрьский РОВД,  
г. Иркутск 10.04.2003 код подразделения 382-002,  
зарегистрирован: 66-0417 г. Иркутск, ул. Партизанская, д. 92, кв. 2

зывается членом

Некоммерческого партнерства  
«Саморегулируемая межрегиональная ассоциация оценщиков-  
оценщиков»



Генеральный директор  
НП «СМАОС»

И.Е. Ваблчева

КОПИЯ ВЕРНА

Диплом является государственным документом  
в профессиональной переподготовке

Диплом дает право на ведение любого вида  
профессиональной деятельности

Регистрационный номер 164

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

ПП № 193893

Настоящий диплом выдан *Парикову Игорю Михайловичу*  
в том, что он(а) с *15 июля 2008* по *18 января 2008*  
прошел(а) профессиональную переподготовку в (на) *Федеральном центре  
традиционной оценке Иркутской государственной  
экономической академии*  
по программе *«Оценка машин,  
оборудования и транспортных средств»*

Государственная аттестационная комиссия решением от *18 января 2008*  
удостоверяет право (соответствие квалификации) *Парикова Игоря Михайловича*  
на ведение профессиональной деятельности в сфере *оценки машино-  
оборудования и транспортных средств*

Город *Иркутск 2008*



Председатель государственной  
аттестационной комиссии  
Ремиза (подпись)

Диплом является государственным документом  
в профессиональной переподготовке.

Диплом дает право на ведение нового вида  
профессиональной деятельности

Регистрационный номер

171



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

ПП № 193882

Настоящий диплом выдан Остапенко  
Виктору Владимировичу  
в том, что он(а) с 15 июня 2008 г. по 22 января 2009  
прошел(а) профессиональную переподготовку в (на) Учебно-методическом центре Иркутской государственной инженерной академии  
по специальности «Обслуживание машин, оборудования и транспортных средств»

Государственная аттестационная комиссия решением от 22 января 2009  
удостоверяет право (соответствие квалификации) Семаненко  
Виктора Владимировича  
на ведение профессиональной деятельности в сфере обслуживания машин, оборудования и транспортных средств

М.П.

Председатель государственной  
аттестационной комиссии  
Ректор (директор)

Город

Иркутск год 2008

КОПИЯ ВЕРНА

Диплом является государственным документом  
в профессиональной переподготовке

Диплом дает право на ведение нового вида  
профессиональной деятельности

Регистрационный номер

06-005-10



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

## ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

ПП № 917693

Настоящий диплом выдан Остапенко  
Виктору Владимировичу  
в том, что он(а) с 15 июня 2008 г. по 22 сентября 2008  
прошел(а) профессиональную переподготовку в (на) Учебно-методическом центре Иркутской государственной инженерной академии  
по специальности «Обслуживание машин, оборудования и транспортных средств»

Государственная аттестационная комиссия решением от 20 сентября 2008  
удостоверяет право (соответствие квалификации) Семаненко  
Виктора Владимировича

на ведение профессиональной деятельности в сфере обслуживания машин, оборудования и транспортных средств

М.П.

Председатель государственной  
аттестационной комиссии  
Ректор (директор)

Город

Иркутск год 2008

ДОГОВОР ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА  
№ 433-233-106806/23 от 31 августа 2023 г.

**СТРАХОВАТЕЛЬ:** 1.1. Остапенко Виктор Владимирович  
Паспортные данные: серия 25 04 № 322304 выдан Шелеховским ГОВД Иркутской области  
17.02.2005  
Адрес регистрации: 666021 Иркутская обл., Шелеховский р-н, с.Баклаши, ул.Рябиновая, д.43Е-mail: [ostapenko\\_victor@mail.ru](mailto:ostapenko_victor@mail.ru)  
Тел.: 79025467583  
**СТРАХОВЩИК:** 2.1. Страхование публичное акционерное общество «Ингосстрах»  
115035, Москва, ул. Пятницкая, 12 стр.2.ИНН: 7705042179

Филиал СПАО "Ингосстрах" в Иркутской области  
664025 г.Иркутск, ул.Российская, д.12

E-mail: [prof-msk@ingos.ru](mailto:prof-msk@ingos.ru)  
Тел.: +7(499)973-92-03

Лицензия Центрального банка Российской Федерации СИ № 0928 от 23.09.2015 г.

**ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ (СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ / РЕТРОАКТИВНЫЙ ПЕРИОД):** С «01» сентября 2023 г. по «31» августа 2024 г., обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

Настоящий Договор покрывает исключительно требования (имущественные претензии) о возмещении реального ущерба, причиненного в Период страхования, заявленные Страхователю в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации.

Ретроактивный период по настоящему Договору устанавливается, начиная с даты, когда Страхователь начал осуществлять оценочную деятельность.

Страховая сумма по настоящему Договору по всем страховым случаям (в соответствии с п.7.1. настоящего Договора) устанавливается в размере **300 000,00 (триста тысяч и 00/100) рублей.**

Лимит ответственности Страховщика по настоящему Договору по одному страховому случаю устанавливается в размере **300 000,00 (триста тысяч и 00/100) рублей;**

Страховая сумма в отношении Расходов на защиту (в соответствии с п.7.2. настоящего Договора) устанавливается в размере **100 000,00 (сто тысяч и 00/100) рублей.**

По настоящему Договору франшиза не установлена.

**СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:** 5.1. Страховая премия по настоящему Договору составляет **680,00 (шестьсот восемьдесят и 00/100) рублей** за период страхования. Оплата страховой премии производится единовременным платежом в соответствии с выставленным счетом в срок по «16» сентября 2023 г.

5.2. При неуплате страховой премии в срок, установленный в настоящем Договоре как дата уплаты страховой премии, настоящий Договор считается не вступившим в силу и не несет каких-либо правовых последствий для его сторон.

**УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ:** 6.1. Настоящий Договор заключен на основании устного заявления Страхователя и действует в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков от 06.05.2019 г. (далее – Правила страхования).

**ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:** 7.1. Объектом страхования по настоящему Договору являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) иным третьим лицам.

7.2. Объектом страхования также являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с несением ответственности Страхователем по настоящему Договору.

**ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ:** 8.1. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страхователем с письменного согласия Страховщика факт причинения ущерба действиями (бездействием) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба.

8.2. Страховым случаем также является возникновение у Страхователя расходов на защиту при ведении дел в судебных органах, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые были понесены в результате предъявления имущественных претензий.

8.3. Страховая защита по настоящему Договору распространяется на страховые случаи, произошедшие в результате действий (бездействия) Страхователя, имевших место в течение Периода страхования или Ретроактивного периода.

**ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:** 9.1. В сумму страхового возмещения, подлежащего выплате Страховщиком при наступлении страхового случая по настоящему Договору, включаются расходы, указанные в п.п. 10.4.1.1., 10.4.2., 10.4.3. и 10.4.4. Правил страхования.

**ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:** 9.2. Форма выплаты страхового возмещения - в денежной форме.

**ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ:** 10.1. Согласованными способами взаимодействия Страхователя и Страховщика являются телефонная и почтовая связь, а также электронная почта. Контактные данные Страхователя и Страховщика указаны в п.1.1. и п.2.1. настоящего Договора.

10.2. Все данные, указанные в настоящем Договоре, являются существенными и при их изменении необходимо уведомить Страховщика.

10.3. Уплачивая страховую премию, Страхователь выражает свое безоговорочное согласие заключить договор страхования на предложенных Страховщиком и указанных в настоящем Договоре и Правилах страхования условиях, с которыми он ознакомлен до момента оплаты страховой премии, а также подтверждает получение настоящего Договора и Правил страхования, обязуется их выполнять. Договор страхования считается заключенным с даты уплаты страховой премии, а действие страхования начинается не ранее, чем с даты, следующей за днем оплаты страховой премии в установленном Договором порядке и сроки, договор страхования считается незаключенным, и Страховщик не несет никаких обязательств по нему. В случае уплаты страховой премии после указанного в настоящем Договоре срока, она подлежит возврату Страховщиком в полном объеме.

10.4. Вся информация, указанная в настоящем Договоре, в целях настоящего Договора является сведениями об обстоятельствах, сообщенных Страхователем и имеющих существенное значение для оценки страхового риска. Страхователь, уплачивая страховую премию по настоящему Договору, подтверждает, что информация (сведения, данные), указанная в настоящем Договоре, является полной и достоверной на дату заключения договора страхования, никакие сведения не были Страхователем утаены или искажены.

10.5. Принимая настоящий Договор и уплачивая страховую премию, Страхователь также подтверждает, что: Правила страхования являются общедоступными и размещены на сайте Страховщика в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: [https://www.ingos.ru/Upload/2019/insurance-rules/kb/pravila\\_otv\\_ocenschikov.pdf](https://www.ingos.ru/Upload/2019/insurance-rules/kb/pravila_otv_ocenschikov.pdf);

10.6. Страхователь согласен получать сообщения и уведомления от Страховщика, в том числе в электронной форме, по почтовому адресу, адресу электронной почты, телефонам, указанным в настоящем Договоре;

10.7. Страхователь дает свое согласие на обработку Страховщиком его персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» и Правилами страхования.

**СТРАХОВЩИК:**  
СПАО «Ингосстрах»

От Страховщика:

